



Wohnungsnummer: 207-4-0086

Beschreibung: Wohnküche, Bad mit Wanne und Dusche, Gäste-WC, HWR mit WM-Anschluss, Garderobe, Loggia, Kellerraum

Ausstattung: Wohnräume mit Parkett, Bäder, Küchen und Flure gefliest, Gebäude barriere reduziert, Wohnung schwellenlos, Aufzug bis in den Keller, Tiefgarage

Heizung: Fußbodenheizung/
Fernwärmeversorgung

Warmwasser: dez. Warmwasserversorgung
(Wohnungsstation)

Energiekennwert: ca. 63,06 kWh/(m²*a), EEK: B,
gem. Planung

Nutzungsgebühr: ca. 9,75 €/m² nettokalt
ca. 12,25 €/m² bruttowarm

Jetzt informieren:

Charlottenburger Baugenossenschaft eG
Dresselstraße 1 · 14057 Berlin
Tel. (030) 32 00 02-0

AmSpektepark@charlotte1907.de
www.charlotte1907.de/AmSpektepark

Adresse:
Freudenberger Weg 11c

Wohnfläche:
ca. 89,50 m²

Zimmer:
4

Etage:
2.OG

Bruttowarmmiete*:
ca. 1.096,37 €