



Wohnungsnummer: 207-2-0027

- Beschreibung:** Wohnküche, Bad mit Dusche und WM-Anschluss, Garderobe, Terrasse, Kellerraum, dreifach verglaste Holz-Alu-Fenster, elektrischer Sonnen- und Wärmeschutz
- Ausstattung:** Wohnräume mit Parkett, Bäder, Küchen und Flure gefliest, Gebäude barriere reduziert, Wohnung schwellenlos, Aufzug bis in den Keller, Tiefgarage
- Heizung:** Fußbodenheizung/ Fernwärmeversorgung
- Warmwasser:** dez. Warmwasserversorgung (Wohnungsstation)
- Energiekennwert:** ca. 63,06 kWh/(m²*a), EEK: B, gem. Planung
- Nutzungsgebühr:** ca. 9,75 €/m² Wohnfläche nettokalt
ca. 12,75/m² Wohnfläche bruttowarm
- Gartenzuschlag:** ca. 0,50 €/m² Wohnfläche

Jetzt informieren:

Charlottenburger Baugenossenschaft eG
Dresselstraße 1 · 14057 Berlin
Tel. (030) 32 00 02-0

AmSpektepark@charlotte1907.de
www.charlotte1907.de/AmSpektepark

Adresse:
Freudenberger Weg 11a

Wohnfläche:
ca. 47,90 m²

Zimmer:
2

Etage:
EG

Bruttowarmmiete*:
610,73 €