



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Holl

Hausverwaltung Charlottenburg

Telefon: (030) 322 911 213

E-Mail: sholl@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Fredericiastr. 23a, 14050 Berlin
Zimmer:	1 1/2
Wohnfläche:	ca. 57,83 m ²
Etage:	4. OG
Nettokaltmiete:	491,56 €
Nebenkosten kalt:	92,53 €
Nebenkosten warm:	92,53 €
Gesamtmiete:	676,62 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Keller, Loggia
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 101,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1927, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	01.03.2026
vsl. verfügbar ab:	01.04.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

