



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kluge
Hausverwaltung Spandau
Telefon: (030) 322 911 315
E-Mail: akluge@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Walldürner Weg 32, 13587 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 56,54 m ²
Etage:	2. OG
Nettokaltmiete:	418,40 €
Nebenkosten kalt:	113,08 €
Nebenkosten warm:	62,19 €
Gesamtmiete:	593,67 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Keller
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Durchlauferhitzer
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 71,50 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1964, Energieeffizienzklasse: B
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	11.01.2026
vsl. verfügbar ab:	01.02.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

