## Exposé zur Wohnung Nr. 220-05-0050





## Ihr Ansprechpartner:

Herr Lischka

Hausverwaltung Charlottenburg Telefon: (030) 322 911 255

E-Mail: jlischka@charlotte1907.de Internet: https://charlotte1907.de

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift: Nonnendammallee 92a, 13629 Berlin

Zimmer: 2

Wohnfläche: ca. 79,01 m<sup>2</sup>

**Etage:** Erdgeschoss

Nettokaltmiete: 560,97 €

Nebenkosten kalt: 118,52 €

Nebenkosten warm: 142,22 €

**Gesamtmiete:** 821,71 € warm

Ausstattung: Bad mit Wanne und Fenster, Barrierearm, Keller, Loggia

**Heizungsart:** Fernwärme (Fernwärme)

Warmwasser: Heizungsanlage

Energiekennzahlen: Verbrauch: 112,00 kWh/(m²\*a), Baujahr: 1913, Energieeffizienzklasse: D

WBS erforderlich: Nein

Bewerbungsfrist: 05.05.2024

vsl. verfügbar ab: 01.07.2024

Wichtiger Hinweis: \*\*\*nur für Mitglieder\*\*\*

