



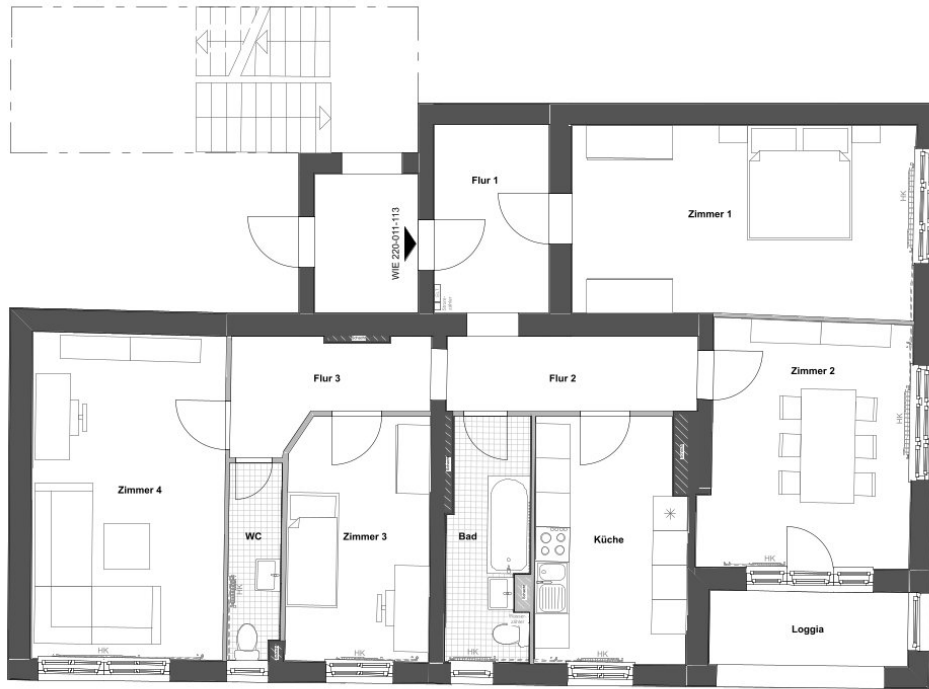
Ihr Ansprechpartner:

Herr Lischka
Hausverwaltung Charlottenburg
Telefon: (030) 322 911 255
E-Mail: jlischka@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Nonnendammallee 93, 13629 Berlin
Zimmer:	4
Wohnfläche:	ca. 104,64 m ²
Etage:	3. OG
Nettokaltmiete:	742,94 €
Nebenkosten kalt:	156,96 €
Nebenkosten warm:	188,35 €
Gesamtmiete:	1.088,25 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne/Dusche, Balkon, Keller, Loggia
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 108,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1913, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	31.05.2026
vsl. verfügbar ab:	01.08.2026
Wichtiger Hinweis:	*** nur für Mitglieder ***

WIE 220-011-113



*MOBLIERUNGSBEISPIEL



0m 1m 2m 3m 4m 5m

CHARLOTTENBURGER
BAUGENOSSENSCHAFT 

Charlottenburger
Baugenossenschaft eG
Dresselstraße 1
14057 Berlin

Nonnendammallee 93
13629 Berlin
3.OG mitte

Maßstab: 1:100
Datum: 07.08.20

Planverfasser
Wunderlich Architekten- und
Ingenieurgesellschaft Berlin mbH
Markt 4
13597 Berlin