



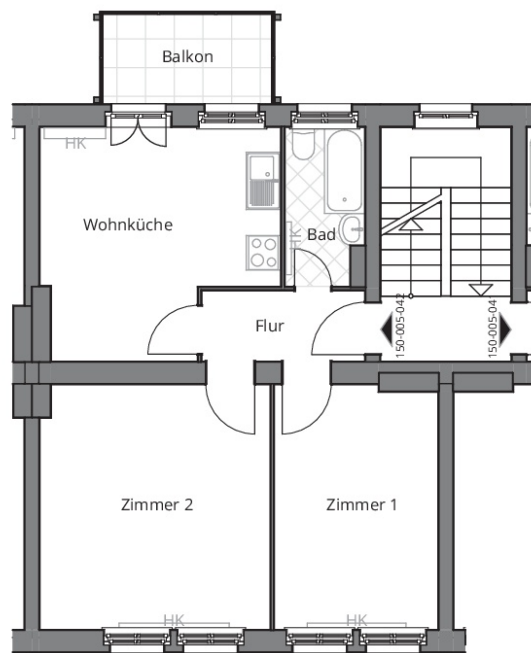
**Ihre Ansprechpartnerin:**

Frau Neukirch  
Hausverwaltung Spandau  
Telefon: 030 - 322 911 320  
E-Mail: [cneukirch@charlotte1907.de](mailto:cneukirch@charlotte1907.de)  
Internet: <https://charlotte1907.de>

**Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):**

<b>Anschrift:</b>	Streitstr. 48, 13587 Berlin
<b>Zimmer:</b>	2
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 52,19 m <sup>2</sup>
<b>Etage:</b>	3. OG
<b>Nettokaltmiete:</b>	354,89 €
<b>Nebenkosten kalt:</b>	104,38 €
<b>Nebenkosten warm:</b>	104,38 €
<b>Gesamtmiete:</b>	563,65 € warm
<b>Ausstattung:</b>	Bad mit Wanne, Balkon, Keller
<b>Heizungsart:</b>	Zentral
<b>Warmwasser:</b>	Heizungsanlage
<b>Energiekennzahlen:</b>	Verbrauch: 87,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a), Baujahr: 1939, Energieeffizienzklasse: C
<b>WBS erforderlich:</b>	Nein
<b>Bewerbungsfrist:</b>	28.06.2026
<b>vsl. verfügbar ab:</b>	sofort
<b>Wichtiger Hinweis:</b>	***Nur für Mitglieder***

**Grundriss zur Wohnung Nr. 150-005-042**  
Streitsstraße 48, 13587 Berlin, 3.OG rechts



Streitsstraße 48

