



Ihr Ansprechpartner:

Herr Kroke

Hausverwaltung Spandau

Telefon: (030) 322 911 318

E-Mail: SKroke@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. *Besichtigungstermin*):

Anschrift:	Reußstr. 11, 13587 Berlin
Zimmer:	2 1/2
Wohnfläche:	ca. 75,40 m ²
Etage:	3. OG
Nettokaltmiete:	573,04 €
Nebenkosten kalt:	135,72 €
Nebenkosten warm:	120,64 €
Gesamtmiете:	829,40 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne, Keller, Loggia
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 103,80 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1928, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	18.10.2026
vsl. verfügbar ab:	01.01.2027
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

