



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Hanania
Hausverwaltung Spandau
Telefon: (030) 322 911 316
E-Mail: ghanania@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Wandsdorfer Steig 23, 13587 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 55,61 m ²
Etage:	1. OG
Nettokaltmiete:	411,51 €
Nebenkosten kalt:	83,42 €
Nebenkosten warm:	88,98 €
Gesamtmiete:	583,91 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne, Balkon, Keller, Loggia
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 138,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1911,
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	01.02.2026
vsl. verfügbar ab:	01.04.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

