



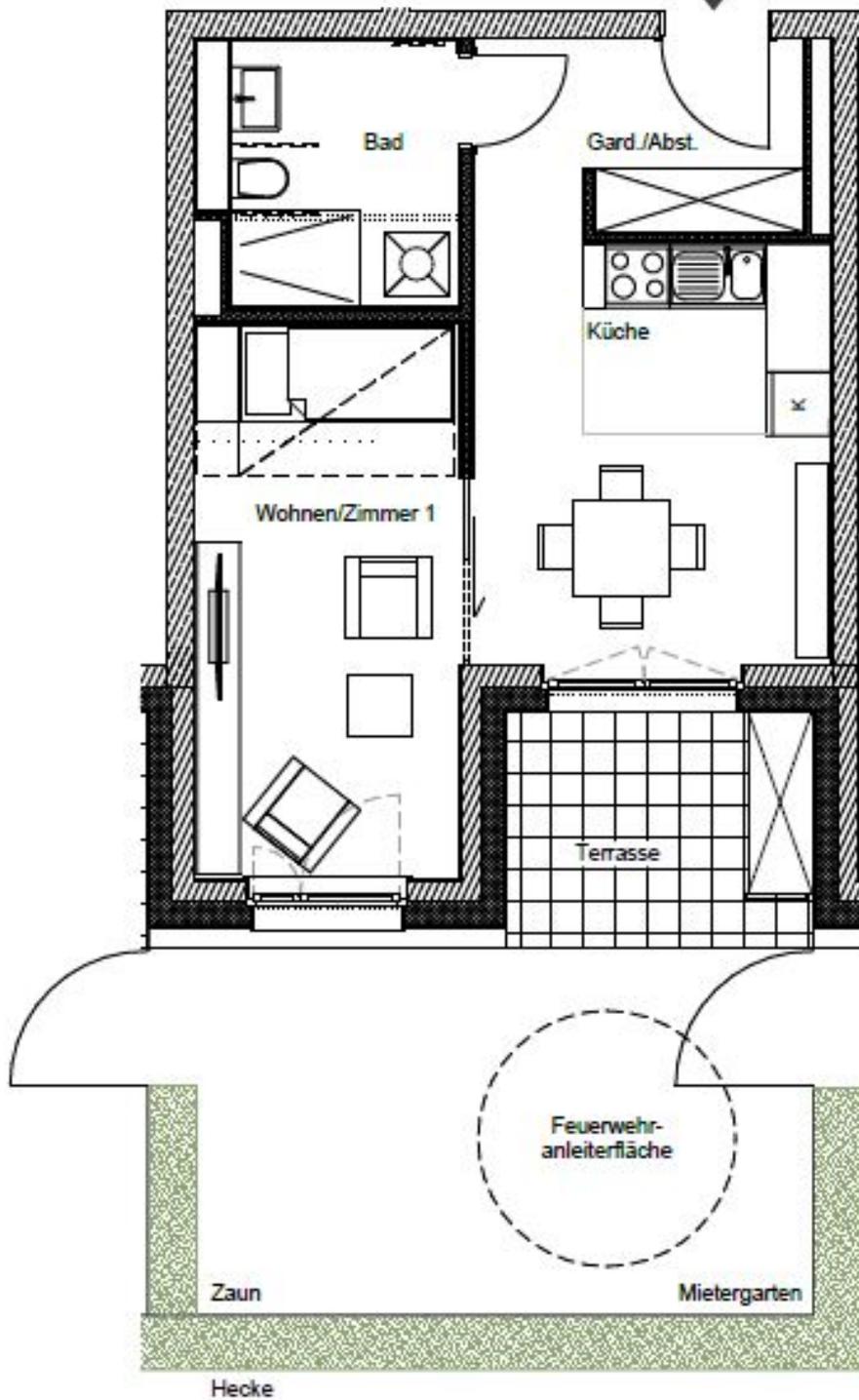
Ihr Ansprechpartner:

Herr Scheja
Hausverwaltung Spandau
Telefon: (030) 322 911 314
E-Mail: hscheja@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Freudenberger Weg 11, 13583 Berlin
Zimmer:	1
Wohnfläche:	ca. 40,81 m ²
Etage:	Erdgeschoss
Nettokaltmiete:	469,32 €
Nebenkosten kalt:	61,22 €
Nebenkosten warm:	77,54 €
Gesamtmiete:	608,08 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche, Aufzug, Terrasse, Gartennutzung, Keller
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 59,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 2021, Energieeffizienzklasse: B
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	17.08.2025
vsl. verfügbar ab:	01.10.2025
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

207-1-002



1 Zimmer
ca. 40,8 m²