



Ihre Ansprechpartnerin:

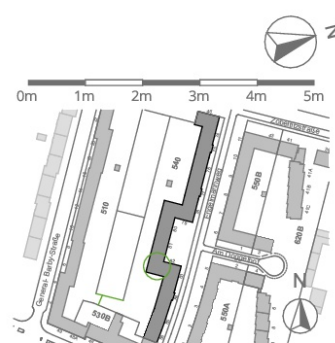
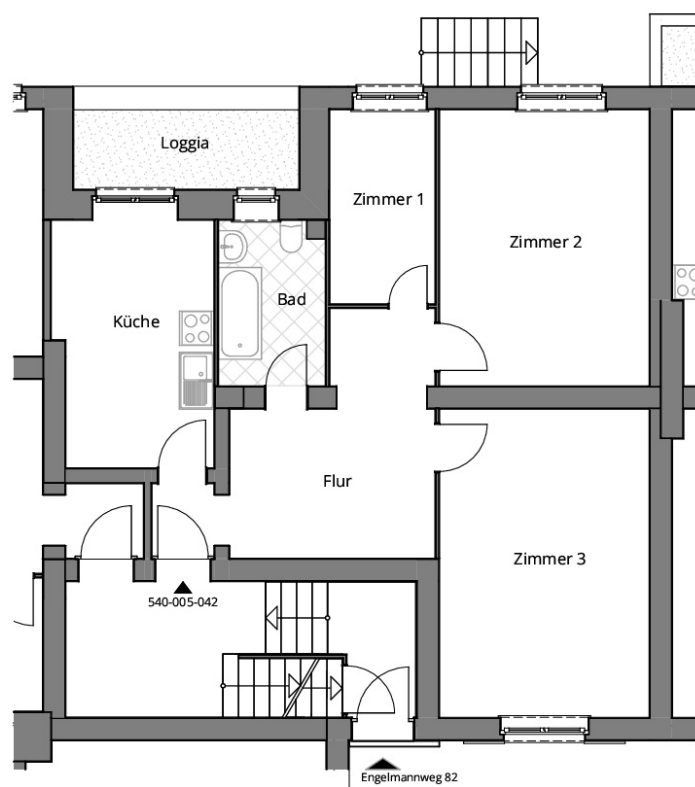
Frau Blümke
Hausverwaltung Reinickendorf
Telefon: (030) 322 911 414
E-Mail: sbluemke@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. *Besichtigungstermin*):

Anschrift:	Engelmannweg 82, 13403 Berlin
Zimmer:	2 1/2
Wohnfläche:	ca. 77,12 m ²
Etage:	Erdgeschoss
Nettokaltmiete:	570,69 €
Nebenkosten kalt:	166,95 €
Gesamtmiete:	737,64 € kalt
Ausstattung:	Bad mit Dusche und Fenster, Keller, Loggia
Heizungsart:	Etage (Gas)
Warmwasser:	Gastherme
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 144,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1927,
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	11.01.2026
vsl. verfügbar ab:	01.02.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder*** bevorstehende Sanierungsarbeiten***

Grundriss zur Wohnung Nr. 540-005-042
Engelmannweg 82, 13403 Berlin, EG rechts

CHARLOTTENBURGER
BAUGENOSSENSCHAFT 



Inhaltliche Abweichungen sind nicht auszuschließen. © Charlottenburger Baugenossenschaft eG