



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Trabitzsch

Hausverwaltung Charlottenburg

Telefon: (030) 322 911 246

E-Mail: mtrabitzsch@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Lauenburger Str. 107, 12169 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 46,30 m ²
Etage:	3. OG
Nettokaltmiete:	416,70 €
Nebenkosten kalt:	83,34 €
Gesamtmiete:	495,60 € kalt
Ausstattung:	Bad mit Dusche und Fenster, Balkon, Keller
Heizungsart:	Etage (Gas)
Warmwasser:	Gastherme
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 125,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1911, Energieeffizienzklasse: C
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	12.07.2026
vsl. verfügbar ab:	01.08.2026
Wichtiger Hinweis:	*** Nur für Mitglieder ***