



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Holl

Hausverwaltung Charlottenburg

Telefon: (030) 322 911 213

E-Mail: sholl@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Brauhofstr. 4a, 10587 Berlin
Zimmer:	2 1/2
Wohnfläche:	ca. 71,65 m ²
Etage:	2. OG
Nettokaltmiete:	530,21 €
Nebenkosten kalt:	136,85 €
Nebenkosten warm:	89,56 €
Gesamtmiete:	756,62 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Aufzug, Balkon, Abstellraum, Keller
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 68,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1962, Energieeffizienzklasse: B
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	15.02.2026
vsl. verfügbar ab:	01.04.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

