



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kobow
Hausverwaltung Charlottenburg
Telefon: (030) 322 911 283
E-Mail: skobow@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Wilhelm-Hoff-Str. 3, 12489 Berlin
Zimmer:	3
Wohnfläche:	ca. 79,35 m ²
Etage:	1. OG
Nettokaltmiete:	952,20 €
Nebenkosten kalt:	142,83 €
Nebenkosten warm:	111,09 €
Gesamtmiete:	1.206,12 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne/Dusche, Aufzug, Balkon, Barrierefrei, Einbauküche, Abstellraum, Keller, Loggia
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 73,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 2016, Energieeffizienzklasse: B
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	07.06.2026
vsl. verfügbar ab:	01.08.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***