



**Ihr Ansprechpartner:**

Telefon:

E-Mail:

Internet: <https://charlotte1907.de>

**Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):**

<b>Anschrift:</b>	General-Barby-Str. 56, 13403 Berlin
<b>Zimmer:</b>	1
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 31,57 m <sup>2</sup>
<b>Etage:</b>	2. OG
<b>Nettokaltmiete:</b>	233,69 €
<b>Nebenkosten kalt:</b>	78,95 €
<b>Nebenkosten warm:</b>	47,37 €
<b>Gesamtmiete:</b>	360,01 € warm
<b>Ausstattung:</b>	Bad mit Wanne/Dusche, Balkon, Keller
<b>Heizungsart:</b>	Fernwärme (Fernwärme)
<b>Energiekennzahlen:</b>	Verbrauch: 100,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a), Baujahr: 1956, Energieeffizienzklasse: C
<b>WBS erforderlich:</b>	Nein
<b>Bewerbungsfrist:</b>	19.04.2026
<b>vsl. verfügbar ab:</b>	01.07.2026
<b>Wichtiger Hinweis:</b>	***nur für Mitglieder***

