



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kobow

Hausverwaltung Charlottenburg

Telefon: (030) 322 911 283

E-Mail: skobow@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Schlangenbader Str. 86, 14197 Berlin
Zimmer:	2 1/2
Wohnfläche:	ca. 72,06 m ²
Etage:	2. OG
Nettokaltmiete:	583,69 €
Nebenkosten kalt:	100,88 €
Nebenkosten warm:	129,71 €
Gesamtmiete:	814,28 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Keller
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 144,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1928, Energieeffizienzklasse: E
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	27.07.2025
vsl. verfügbar ab:	sofort
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***