



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Daebel
Hausverwaltung Reinickendorf
Telefon: (030) 322 911 416
E-Mail: DDaebel@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Falkenberger Str. 4, 13088 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 57,86 m ²
Etage:	1. OG
Nettokaltmiete:	405,02 €
Nebenkosten kalt:	109,93 €
Nebenkosten warm:	98,36 €
Gesamtmiete:	613,31 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Keller, Loggia
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 173,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1930, Energieeffizienzklasse: F
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	10.05.2026
vsl. verfügbar ab:	01.07.2026
Wichtiger Hinweis:	***nur für Mitglieder***

