



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Holl
Hausverwaltung Charlottenburg
Telefon: (030) 322 911 213
E-Mail: sholl@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Kohlrauschstr. 9a, 10587 Berlin
Zimmer:	2 2/2
Wohnfläche:	ca. 73,69 m ²
Etage:	2. OG
Nettokaltmiete:	545,31 €
Nebenkosten kalt:	147,38 €
Nebenkosten warm:	140,01 €
Gesamtmiete:	832,70 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Abstellraum, Keller
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 58,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1961, Energieeffizienzklasse: B
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	13.07.2025
vsl. verfügbar ab:	01.08.2025
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

