

**Ihr Ansprechpartner:**

Herr Kroke
Hausverwaltung Spandau
Telefon: (030) 322 911 318
E-Mail: SKroke@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigstermin):

Anschrift:	Streitstr. 65, 13587 Berlin
Zimmer:	2 1/2
Wohnfläche:	ca. 70,94 m ²
Etage:	3. OG
Nettokaltmiete:	482,39 €
Nebenkosten kalt:	127,69 €
Nebenkosten warm:	92,22 €
Gesamtmiete:	702,30 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne, Balkon, Keller
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 90,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1926, Energieeffizienzklasse: C
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	25.01.2026
vsl. verfügbar ab:	01.04.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

