



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kluge

Hausverwaltung Spandau

Telefon: (030) 322 911 315

E-Mail: akluge@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Hohenzollernring 97 e, 13585 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 57,37 m ²
Etage:	2. OG
Nettokaltmiete:	453,22 €
Nebenkosten kalt:	86,06 €
Nebenkosten warm:	44,75 €
Gesamtmiete:	584,03 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne, Keller
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 128,40 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1917, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	04.10.2026
vsl. verfügbar ab:	01.12.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

