



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Trabitze

Hausverwaltung Charlottenburg

Telefon: (030) 322 911 246

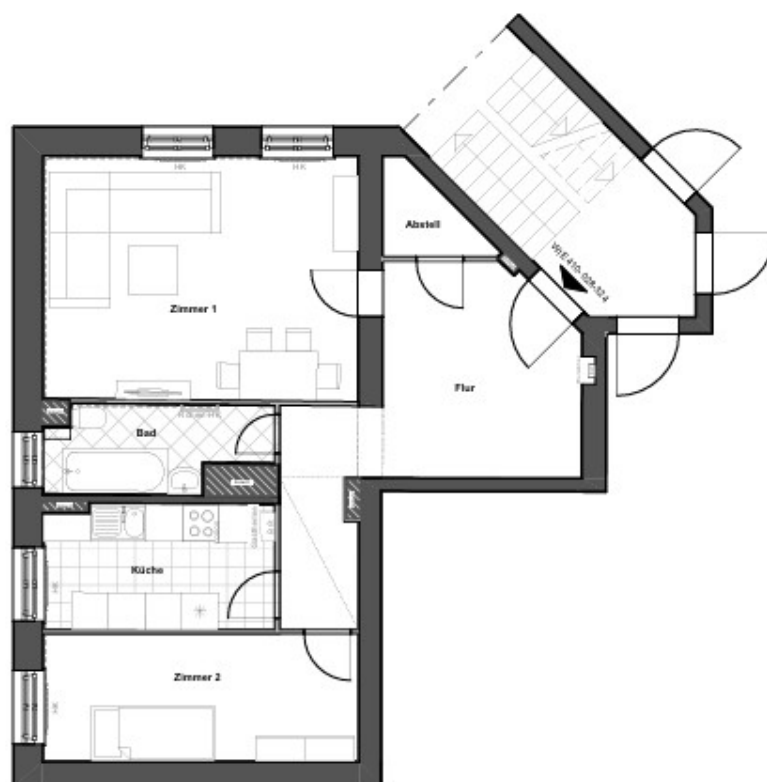
E-Mail: mtrabitze@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Bergstr. 28, 12169 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 60,43 m ²
Etage:	3. OG
Nettokaltmiete:	447,18 €
Nebenkosten kalt:	108,77 €
Nebenkosten warm:	108,77 €
Gesamtmiete:	664,72 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Aufzug, Keller
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 114,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1955, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	22.03.2026
vsl. verfügbar ab:	01.04.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

WIE 410-028-324



*MÖBLIERUNGSBEISPIEL



0m 1m 2m 3m 4m 5m

CHARLOTTENBURGER
BAUGENOSSENSCHAFT



Charlottenburger
Baugenossenschaft eG
Dresdnerstraße 1
14057 Berlin

Bergstraße 28
12169 Berlin
3.OG rechts

Maßstab: 1:100
Datum: 22.12.2020

Planverfasser
Wunderlich Architekten- und
Ingenieurgesellschaft Berlin mbH
Markt 4
13597 Berlin

