



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kobow
Hausverwaltung Charlottenburg
Telefon: (030) 322 911 283
E-Mail: skobow@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Crusiusstr. 4, 14059 Berlin
Zimmer:	2 1/2
Wohnfläche:	ca. 66,09 m ²
Etage:	Erdgeschoss
Nettokaltmiete:	469,24 €
Nebenkosten kalt:	112,35 €
Nebenkosten warm:	105,74 €
Gesamtmiete:	687,33 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche und Fenster, Balkon, Keller
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Durchlauferhitzer
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 129,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1929, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	27.07.2025
vsl. verfügbar ab:	sofort
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***