



Ihr Ansprechpartner:

Herr Scheja

Hausverwaltung Spandau

Telefon: (030) 322 911 314

E-Mail: hscheja@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Freudenberger Weg 9, 13583 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 46,54 m ²
Etage:	4. OG
Nettokaltmiete:	511,94 €
Nebenkosten kalt:	69,81 €
Nebenkosten warm:	88,43 €
Gesamtmiete:	670,18 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche, Aufzug, Balkon, Barrierefrei, Keller, Loggia
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 55,50 kWh/(m ² *a), Baujahr: 2021, Energieeffizienzklasse: B
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	12.10.2025
vsl. verfügbar ab:	01.11.2025
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

