



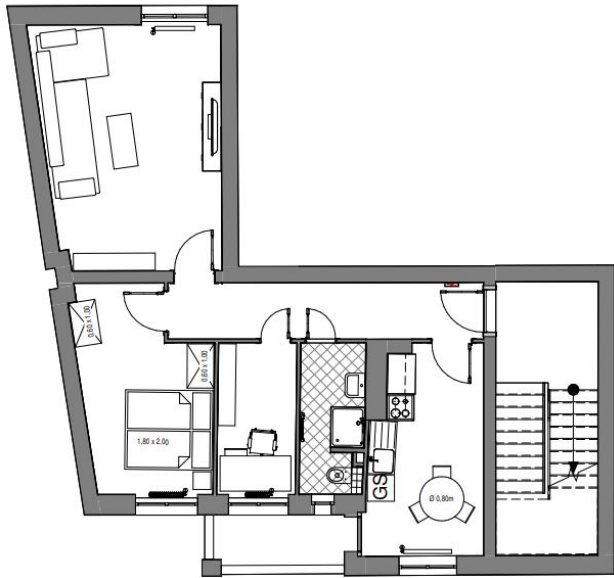
Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Blümke
Hausverwaltung Reinickendorf
Telefon: (030) 322 911 414
E-Mail: sbluemke@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Scharnweberstr. 44, 13405 Berlin
Zimmer:	2 1/2
Wohnfläche:	ca. 68,04 m ²
Etage:	2. OG
Nettokaltmiete:	503,50 €
Nebenkosten kalt:	102,06 €
Nebenkosten warm:	88,45 €
Gesamtmiete:	694,01 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche und Fenster, Keller, Loggia
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 97,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1926, Energieeffizienzklasse: C
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	04.05.2025
vsl. verfügbar ab:	01.06.2025
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

WIE 530-01-010



CHARLOTTENBURGER
BAUGENOSSENSCHAFT



Charlottenburger
Baugenossenschaft eG
Dresdnerstraße 1,
14057 Berlin

Schamweberstr. 44
13405 Berlin
2.OG links

Möblierungsvorschlag
Maßstab: 1:10
13.12.2019
Möbliert Grundriss

Planung:

