



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Daebel

Telefon: 030/322 911 416-

E-Mail: ddaebel@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

| | |
|---------------------------|---|
| Anschrift: | Engelmannweg 8, 13403 Berlin |
| Zimmer: | 2 1/2 |
| Wohnfläche: | ca. 68,25 m ² |
| Etage: | 2. OG |
| Nettokaltmiete: | 477,75 € |
| Nebenkosten kalt: | 129,68 € |
| Nebenkosten warm: | 102,38 € |
| Gesamtmiete: | 709,81 € warm |
| Ausstattung: | Bad mit Fenster, Keller, Loggia, PV Mieterstrom |
| Heizungsart: | Zentral (Gas) |
| Warmwasser: | Heizungsanlage |
| Energiekennzahlen: | Verbrauch: 115,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1927, Energieeffizienzklasse: D |
| WBS erforderlich: | Nein |
| Bewerbungsfrist: | 05.01.2025 |
| vsl. verfügbar ab: | sofort |
| Wichtiger Hinweis: | ***Nur für Mitglieder*** |

