



Ihr Ansprechpartner:

Herr Kroke

Hausverwaltung Spandau

Telefon: (030) 322 911 318

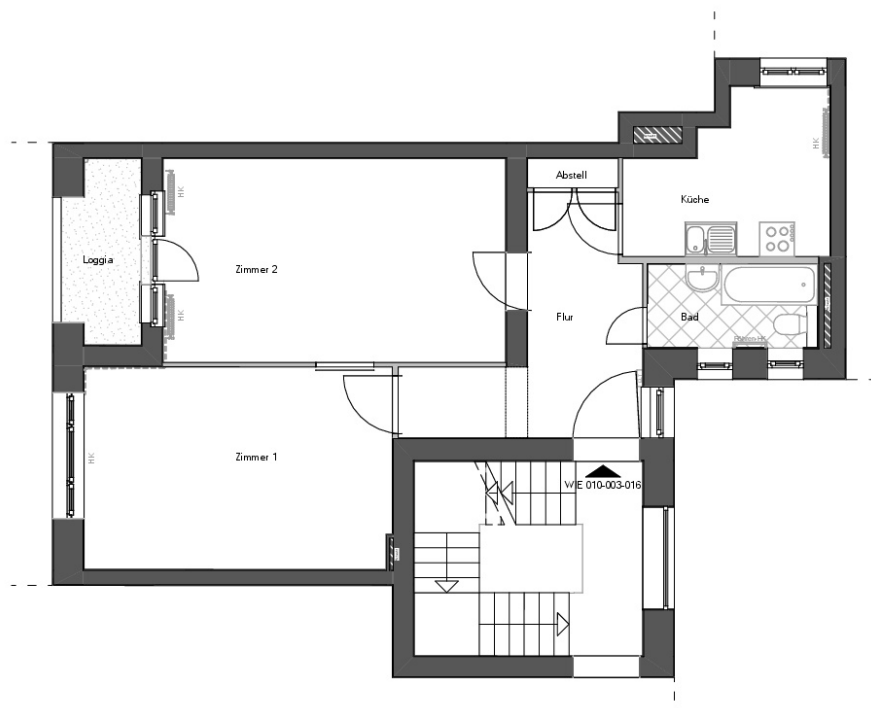
E-Mail: SKroke@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Hohenzollernring 106, 13585 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 67,44 m ²
Etage:	1. OG
Nettokaltmiete:	499,06 €
Nebenkosten kalt:	101,16 €
Nebenkosten warm:	107,90 €
Gesamtmiete:	708,12 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Keller, Loggia
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 146,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1913,
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	14.12.2025
vsl. verfügbar ab:	01.02.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***



WIE 010-003-016



*M ÖBLERUNGSBEISPIEL



Pläne erstellt auf Grundlage von 3D-Laserscans, geringe Abweichungen sind möglich. Alle Maße sind am Bau zu prüfen!

Bauherr CHARLOTTENBURGER BAUGENOSSENSCHAFT 	Charlottenburger Baugenossenschaft eG Dresselstraße 1 14057 Berlin Tel.: 030-320 002 0 E-Mail: mail@charlotte1907.de	Inhalt: Hohenzollernring 106 13585 Berlin 1. OG rechts	Maßstab: 1:100 Datum: 13.04.2021 Kürzel SB: PS Index: A	 Hohenzollernring 106
---	--	--	--	---