



Ihr Ansprechpartner:

Herr Kroke
Hausverwaltung Spandau
Telefon: (030) 322 911 318
E-Mail: SKroke@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Michelstadter Weg 30, 13587 Berlin
Zimmer:	2 1/2
Wohnfläche:	ca. 66,82 m ²
Etage:	2. OG
Nettokaltmiete:	474,42 €
Nebenkosten kalt:	120,28 €
Nebenkosten warm:	106,91 €
Gesamtmiete:	701,61 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche, Balkon, Keller
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 90,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1928, Energieeffizienzklasse: C
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	25.01.2026
vsl. verfügbar ab:	01.03.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

