



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Hildebrandt

Hausverwaltung Reinickendorf

Telefon: (030) 322 911 417

E-Mail: khildebrandt@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Engelmannweg 27, 13403 Berlin
Zimmer:	3
Wohnfläche:	ca. 63,54 m ²
Etage:	2. OG
Nettokaltmiete:	470,20 €
Nebenkosten kalt:	163,85 €
Gesamtmiете:	634,05 € kalt
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Keller, Loggia
Heizungsart:	Etage (Gas)
Warmwasser:	Gastherme
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 98,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1956, Energieeffizienzklasse: C
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	02.11.2025
vsl. verfügbar ab:	sofort
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder*** bevorstehende Sanierungsarbeiten***

