



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Hildebrandt

Hausverwaltung Reinickendorf

Telefon: (030) 322 911 417

E-Mail: khildebrandt@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Engelmannweg 31, 13403 Berlin
Zimmer:	3 1/2
Wohnfläche:	ca. 81,42 m ²
Etage:	6. OG
Nettokaltmiete:	569,94 €
Nebenkosten kalt:	203,54 €
Nebenkosten warm:	89,56 €
Gesamtmiete:	863,04 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne, Aufzug, Keller, Loggia
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 88,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1971, Energieeffizienzklasse: C
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	29.03.2026
vsl. verfügbar ab:	sofort
Wichtiger Hinweis:	***nur für Mitglieder***

