



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Holl

Hausverwaltung Charlottenburg

Telefon: (030) 322 911 213

E-Mail: sholl@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Kohlrauschstr. 9, 10587 Berlin
Zimmer:	2 2/2
Wohnfläche:	ca. 73,82 m ²
Etage:	3. OG
Nettokaltmiete:	546,27 €
Nebenkosten kalt:	147,64 €
Nebenkosten warm:	140,26 €
Gesamtmiete:	834,17 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Abstellraum, Keller
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 58,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1961, Energieeffizienzklasse: B
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	02.11.2025
vsl. verfügbar ab:	01.02.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

