



**Ihr Ansprechpartner:**

Telefon:

E-Mail:

Internet: <https://charlotte1907.de>

**Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):**

<b>Anschrift:</b>	Jugendweg 9a, 13629 Berlin
<b>Zimmer:</b>	2
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 59,80 m <sup>2</sup>
<b>Etage:</b>	2. OG
<b>Nettokaltmiete:</b>	424,58 €
<b>Nebenkosten kalt:</b>	89,70 €
<b>Nebenkosten warm:</b>	107,64 €
<b>Gesamtmiete:</b>	621,92 € warm
<b>Ausstattung:</b>	Bad mit Dusche, Balkon, Keller
<b>Heizungsart:</b>	Fernwärme (Fernwärme)
<b>Energiekennzahlen:</b>	Verbrauch: 115,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a), Baujahr: 1913, Energieeffizienzklasse: D
<b>WBS erforderlich:</b>	Nein
<b>Bewerbungsfrist:</b>	28.06.2026
<b>vsl. verfügbar ab:</b>	16.07.2026
<b>Wichtiger Hinweis:</b>	*** nur für Mitglieder ***

