



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kobow

Hausverwaltung Charlottenburg

Telefon: (030) 322 911 283

E-Mail: skobow@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Groß-Berliner Damm 146, 12489 Berlin
Zimmer:	3
Wohnfläche:	ca. 80,38 m ²
Etage:	4. OG
Nettokaltmiete:	964,56 €
Nebenkosten kalt:	144,68 €
Nebenkosten warm:	112,53 €
Gesamtmiete:	1.221,77 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche und Fenster, Aufzug, Balkon, Barrierefrei, Einbauküche, Keller, Loggia
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 73,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 2016, Energieeffizienzklasse: B
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	30.11.2025
vsl. verfügbar ab:	01.02.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***