

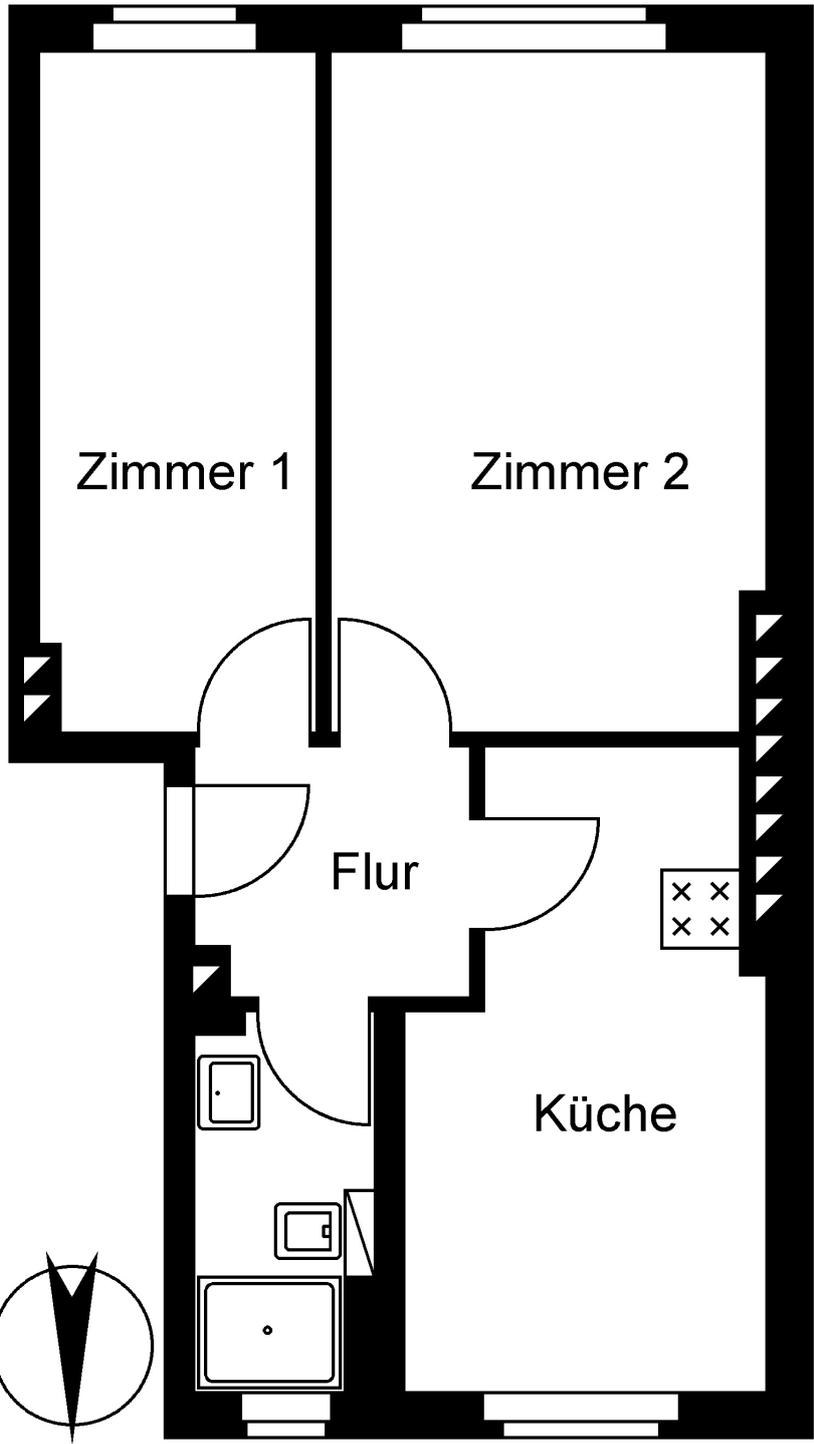


Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Schroth
Hausverwaltung Spandau
Telefon: (030) 322 911 317
E-Mail: mschroth@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Reußstr. 17, 13587 Berlin
Zimmer:	1 1/2
Wohnfläche:	ca. 53,82 m ²
Etage:	2. OG
Nettokaltmiete:	322,92 €
Nebenkosten kalt:	107,64 €
Nebenkosten warm:	53,82 €
Gesamtmiete:	484,38 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Keller, PV Mieterstrom
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 114,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1929, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Ja
Bewerbungsfrist:	27.10.2024
vsl. verfügbar ab:	16.11.2024
Wichtiger Hinweis:	*** WBS 140 erforderlich ***



0 1 2 3 4 5 m