



Ihr Ansprechpartner:

Telefon:

E-Mail:

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Engelmannweg 75, 13403 Berlin
Zimmer:	1 1/2
Wohnfläche:	ca. 51,17 m ²
Etage:	Erdgeschoss
Nettokaltmiete:	383,62 €
Nebenkosten kalt:	113,86 €
Gesamtmiete:	497,48 € kalt
Ausstattung:	Bad mit Dusche und Fenster, Balkon, Keller
Heizungsart:	Etage (Gas)
Warmwasser:	Gastherme
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 144,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1927,
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	18.05.2025
vsl. verfügbar ab:	01.07.2025
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder*** bevorstehende Sanierungsarbeiten***

