



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kobow

Hausverwaltung Charlottenburg

Telefon: (030) 322 911 283

E-Mail: skobow@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Lerschpfad 10, 14059 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 66,99 m ²
Etage:	3. OG
Nettokaltmiete:	509,12 €
Nebenkosten kalt:	113,88 €
Nebenkosten warm:	107,18 €
Gesamtmiete:	730,18 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Keller, Loggia
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Durchlauferhitzer
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 129,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1954, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	13.09.2026
vsl. verfügbar ab:	sofort
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***