



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Neukirch

Hausverwaltung Spandau

Telefon: 030 - 322 911 320

E-Mail: cneukirch@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

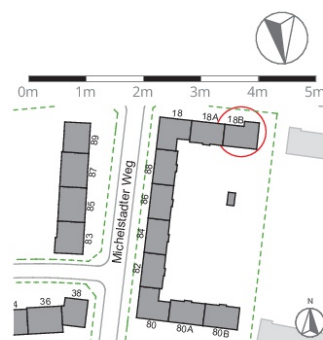
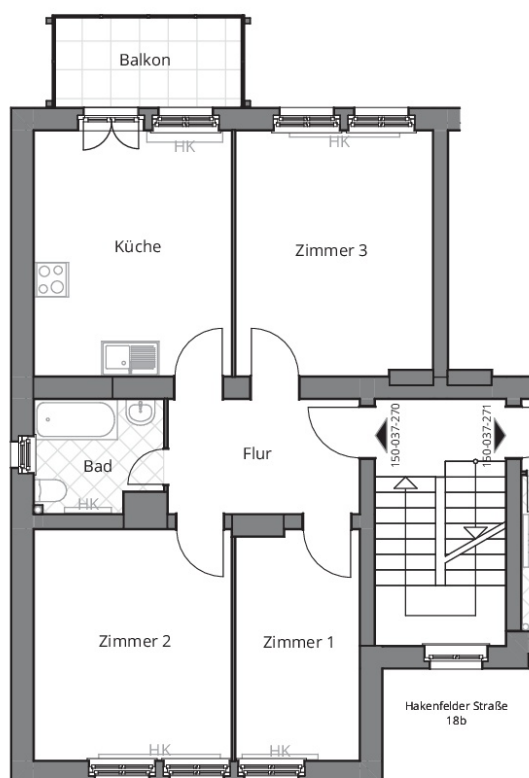
Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Hakenfelder Str. 18b, 13587 Berlin
Zimmer:	2 1/2
Wohnfläche:	ca. 63,67 m ²
Etage:	1. OG
Nettokaltmiete:	452,06 €
Nebenkosten kalt:	127,34 €
Nebenkosten warm:	127,34 €
Gesamtmiete:	706,74 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Keller
Heizungsart:	Zentral
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 89,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1939, Energieeffizienzklasse: C
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	06.04.2026
vsl. verfügbar ab:	01.05.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

Grundriss zur Wohnung Nr. 150-037-270

Hakenfelder Straße 18b, 13587 Berlin, 1.OG links

CHARLOTTENBURGER
BAUGENOSSENSCHAFT



Inhaltliche Abweichungen sind nicht auszuschließen. © Charlottenburger Baugenossenschaft eG