



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Hanania
Hausverwaltung Spandau
Telefon: (030) 322 911 316
E-Mail: ghanania@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Wegscheider Str. 20, 13587 Berlin
Zimmer:	1 1/2
Wohnfläche:	ca. 48,86 m ²
Etage:	1. OG
Nettokaltmiete:	332,25 €
Nebenkosten kalt:	97,72 €
Nebenkosten warm:	97,72 €
Gesamtmiete:	527,69 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Keller
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 178,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1926, Energieeffizienzklasse: E
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	01.03.2026
vsl. verfügbar ab:	16.04.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

