



Ihr Ansprechpartner:

Herr Kroke

Hausverwaltung Spandau

Telefon: (030) 322 911 318

E-Mail: SKroke@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Wandsdorfer Steig 23, 13587 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 60,46 m ²
Etage:	3. OG
Nettokaltmiete:	447,40 €
Nebenkosten kalt:	90,69 €
Nebenkosten warm:	96,74 €
Gesamtmiete:	628,78 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne, Keller, Loggia
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 138,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1911,
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	07.12.2025
vsl. verfügbar ab:	sofort
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

