



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kobow
Hausverwaltung Charlottenburg
Telefon: (030) 322 911 283
E-Mail: skobow@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Crusiusstr. 8, 14059 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 71,48 m ²
Etage:	4. OG
Nettokaltmiete:	507,51 €
Nebenkosten kalt:	121,52 €
Nebenkosten warm:	114,37 €
Gesamtmiete:	743,40 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Keller
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Durchlauferhitzer
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 129,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1929, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	13.07.2025
vsl. verfügbar ab:	01.09.2025
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

