



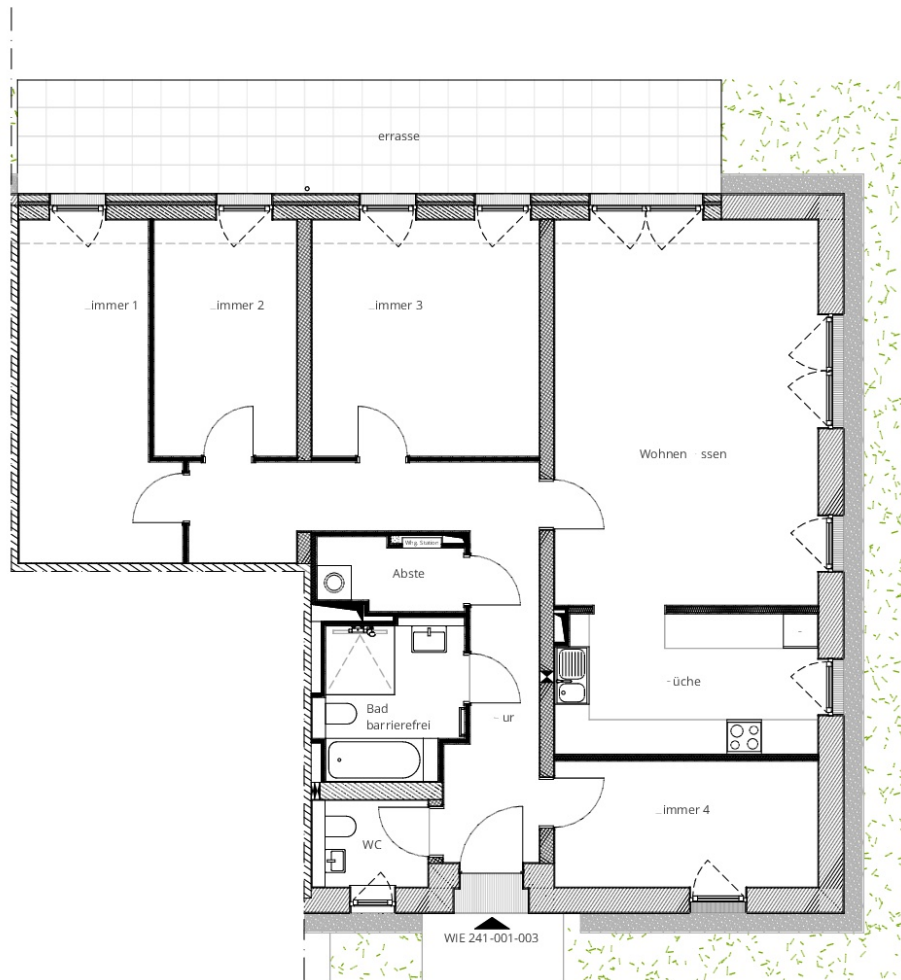
Ihr Ansprechpartner:

Herr Lischka
Hausverwaltung Charlottenburg
Telefon: (030) 322 911 255
E-Mail: jlischka@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Halemweg 33A, 13627 Berlin
Zimmer:	5
Wohnfläche:	ca. 137,02 m ²
Etage:	Erdgeschoss
Nettokaltmiete:	1.986,79 €
Nebenkosten kalt:	274,04 €
Nebenkosten warm:	205,53 €
Gesamtmiete:	2.466,36 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne/Dusche und Fenster, Aufzug, Terrasse, Barrierefrei, Gäste-WC
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 66,70 kWh/(m ² *a), Baujahr: 2024, Energieeffizienzklasse: B
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	21.07.2024
vsl. verfügbar ab:	01.11.2024
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

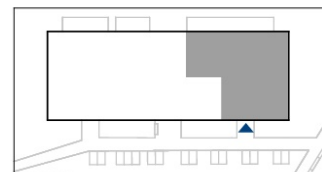
WIE 241-001-003



5 Zimmer
ca. 137 m²



0m 1m 2m 3m 4m 5m



CHARLOTTENBURGER
BAUGENOSSENSCHAFT 

Charlottenburger
Baugenossenschaft eG
Dresselstraße 1
14057 Berlin

Halemweg 33A
13627 Berlin
EG rechts

Maßstab: 1:100
Datum: 31.01.24

W WUNDERLICH
ARCHITEKTEN
Markt 4
13597 Berlin