



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kluge

Hausverwaltung Spandau

Telefon: (030) 322 911 315

E-Mail: akluge@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Michelstadter Weg 50, 13587 Berlin
Zimmer:	3
Wohnfläche:	ca. 85,83 m ²
Etage:	3. OG
Nettokaltmiete:	594,80 €
Nebenkosten kalt:	126,88 €
Nebenkosten warm:	54,93 €
Gesamtmiete:	776,61 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Einbauküche, Loggia
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 99,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1992, Energieeffizienzklasse: C
WBS erforderlich:	Ja
Bewerbungsfrist:	30.11.2025
vsl. verfügbar ab:	sofort
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***WBS erforderelich*****

