



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kluge
Hausverwaltung Spandau
Telefon: (030) 322 911 315
E-Mail: akluge@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Michelstadter Weg 71b, 13587 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 56,54 m ²
Etage:	3. OG
Nettokaltmiete:	429,70 €
Nebenkosten kalt:	113,08 €
Nebenkosten warm:	62,19 €
Gesamtmiete:	604,97 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne, Balkon, Keller
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Durchlauferhitzer
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 71,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1964, Energieeffizienzklasse: B
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	06.09.2026
vsl. verfügbar ab:	sofort
Wichtiger Hinweis:	*** Nur für Mitglieder***

