



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Daebel

Hausverwaltung Reinickendorf

Telefon: (030) 322 911 416

E-Mail: DDaebel@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. *Besichtigungstermin*):

Anschrift:	Falkenberger Str. 4, 13088 Berlin
Zimmer:	3
Wohnfläche:	ca. 66,35 m ²
Etage:	1. OG
Nettokaltmiete:	464,45 €
Nebenkosten kalt:	119,43 €
Nebenkosten warm:	112,80 €
Gesamtmiete:	696,68 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Keller
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 173,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1930, Energieeffizienzklasse: F
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	27.07.2025
vsl. verfügbar ab:	sofort
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

