



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kluge

Telefon: 030/322 911 315-

E-Mail: akluge@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Michelstadter Weg 77a, 13587 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 56,54 m ²
Etage:	3. OG
Nettokaltmiete:	339,24 €
Nebenkosten kalt:	114,21 €
Nebenkosten warm:	38,45 €
Gesamtmiete:	491,90 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, PV Mieterstrom
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Durchlauferhitzer
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 84,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1964, Energieeffizienzklasse: C
WBS erforderlich:	Ja
Bewerbungsfrist:	12.05.2024
vsl. verfügbar ab:	sofort
Wichtiger Hinweis:	*** WBS 100 erforderlich***

