



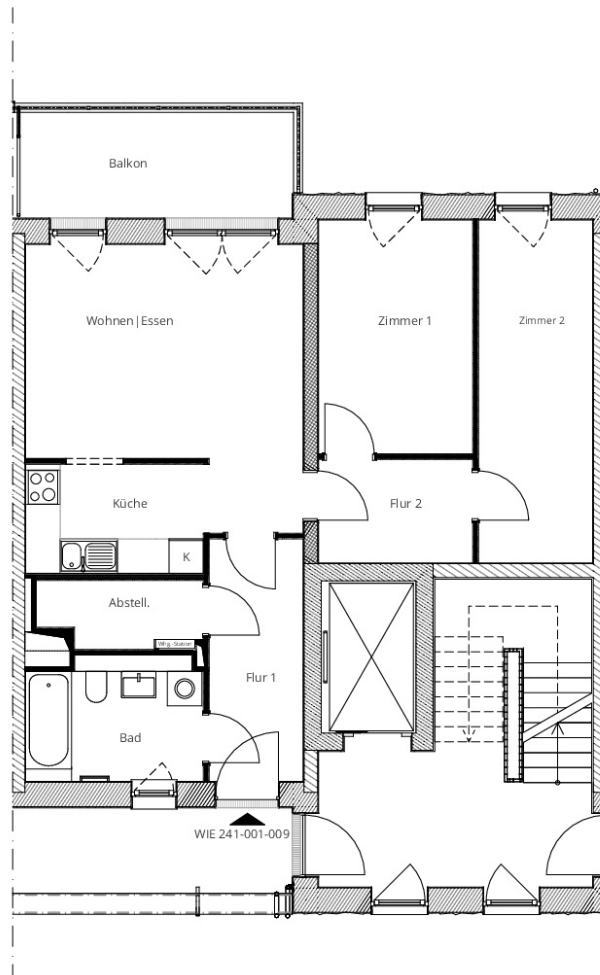
Ihr Ansprechpartner:

Herr Lischka
Hausverwaltung Charlottenburg
Telefon: (030) 322 911 255
E-Mail: jlischka@charlotte1907.de
Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Halemweg 33a, 13627 Berlin
Zimmer:	3
Wohnfläche:	ca. 76,12 m ²
Etage:	2. OG
Nettokaltmiete:	1.103,74 €
Nebenkosten kalt:	152,24 €
Nebenkosten warm:	114,18 €
Gesamtmiete:	1.370,16 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Aufzug, Balkon
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 66,70 kWh/(m ² *a), Baujahr: 2024, Energieeffizienzklasse: B
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	27.10.2024
vsl. verfügbar ab:	
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

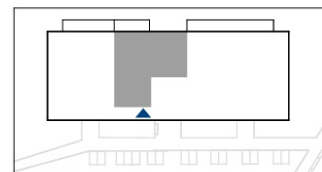
WIE 241-001-009



3 Zimmer
ca. 76,1 m²



0m 1m 2m 3m 4m 5m



CHARLOTTENBURGER
BAUGENOSSENSCHAFT

Charlottenburger
Baugenossenschaft eG
Dresselstraße 1
14057 Berlin

Halemweg 33A
13627 Berlin
2.OG mitte links

Maßstab: 1:100
Datum: 31.01.24

W WUNDERLICH
ARCHITEKTEN
Markt 4
13597 Berlin