



Ihre Ansprechpartnerin:

Frau Kobow

Hausverwaltung Charlottenburg

Telefon: (030) 322 911 283

E-Mail: skobow@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Crusiusstr. 10, 14059 Berlin
Zimmer:	2
Wohnfläche:	ca. 55,18 m ²
Etage:	Erdgeschoss
Nettokaltmiete:	419,37 €
Nebenkosten kalt:	93,81 €
Nebenkosten warm:	88,29 €
Gesamtmiete:	601,47 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Keller, Loggia
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Durchlauferhitzer
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 111,40 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1954, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	11.10.2026
vsl. verfügbar ab:	01.11.2026
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***