



Ihr Ansprechpartner:

Herr Kroke

Hausverwaltung Spandau

Telefon: (030) 322 911 318

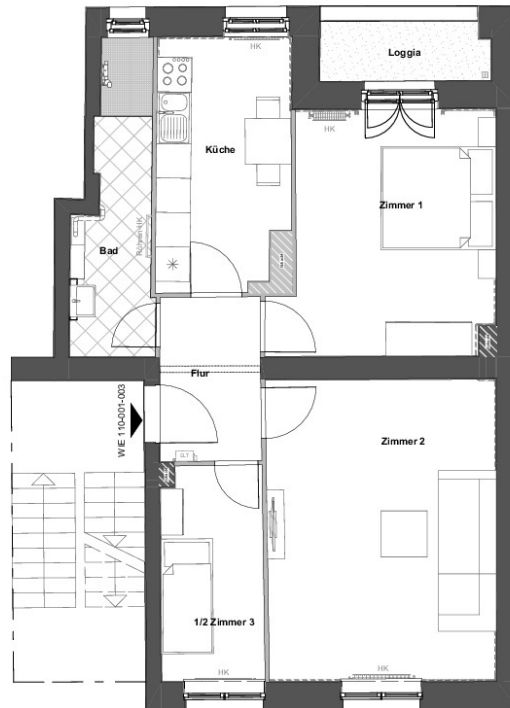
E-Mail: SKroke@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

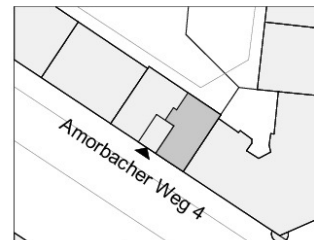
Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Amorbacher Weg 4, 13587 Berlin
Zimmer:	2 1/2
Wohnfläche:	ca. 66,40 m ²
Etage:	2. OG
Nettokaltmiete:	504,64 €
Nebenkosten kalt:	119,52 €
Nebenkosten warm:	106,24 €
Gesamtmiete:	730,40 € warm
Ausstattung:	Bad mit Dusche, Keller, Loggia
Heizungsart:	Zentral (Gas)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 103,80 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1927, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	18.10.2026
vsl. verfügbar ab:	01.01.2027
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***

WIE 110-001-003



*MÖBLIERUNGSBEISPIEL



0m 1m 2m 3m 4m 5m

CHARLOTTENBURGER
BAUGENOSSENSCHAFT 

Charlottenburger
Baugenossenschaft eG
Dresselstraße 1
14057 Berlin

Amorbacher Weg 4
13587 Berlin
2.OG rechts

Maßstab: 1:100
Datum: 24.07.2020

Planverfasser
Wunderlich Architekten- und
Ingenieurgesellschaft Berlin mbH
Markt 4
13597 Berlin