



Ihr Ansprechpartner:

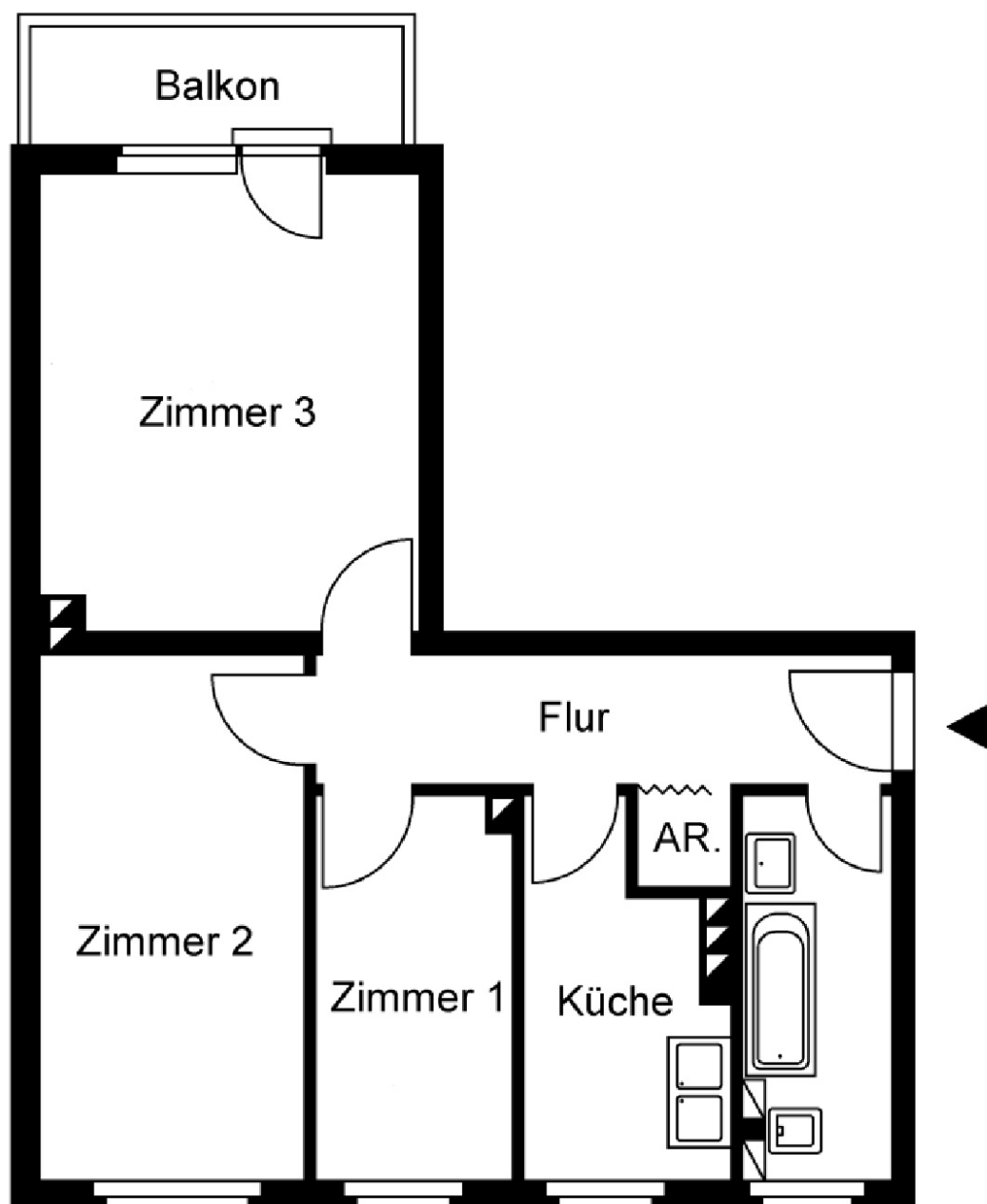
Telefon:

E-Mail:

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):

Anschrift:	Engelmannweg 61, 13403 Berlin
Zimmer:	2 1/2
Wohnfläche:	ca. 58,87 m ²
Etage:	1. OG
Nettokaltmiete:	453,30 €
Nebenkosten kalt:	147,18 €
Nebenkosten warm:	88,31 €
Gesamtmiete:	688,79 € warm
Ausstattung:	Bad mit Wanne und Fenster, Balkon, Keller
Heizungsart:	Fernwärme (Fernwärme)
Warmwasser:	Heizungsanlage
Energiekennzahlen:	Verbrauch: 102,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1956, Energieeffizienzklasse: D
WBS erforderlich:	Nein
Bewerbungsfrist:	25.10.2026
vsl. verfügbar ab:	sofort
Wichtiger Hinweis:	***Nur für Mitglieder***



0 1 2 3 4 5 m

