



**Ihr Ansprechpartner:**

Telefon:

E-Mail:

Internet: <https://charlotte1907.de>

**Ihre Notizen (z.B. Besichtigungstermin):**

<b>Anschrift:</b>	Wegscheider Str. 15, 13587 Berlin
<b>Zimmer:</b>	2
<b>Wohnfläche:</b>	ca. 49,38 m <sup>2</sup>
<b>Etage:</b>	1. OG
<b>Nettokaltmiete:</b>	365,41 €
<b>Nebenkosten kalt:</b>	74,07 €
<b>Nebenkosten warm:</b>	74,07 €
<b>Gesamtmiete:</b>	513,55 € warm
<b>Ausstattung:</b>	Bad mit Dusche, Keller
<b>Heizungsart:</b>	Zentral (Gas)
<b>Warmwasser:</b>	Heizungsanlage
<b>Energiekennzahlen:</b>	Verbrauch: 128,00 kWh/(m <sup>2</sup> *a), Baujahr: 1917, Energieeffizienzklasse: D
<b>WBS erforderlich:</b>	Nein
<b>Bewerbungsfrist:</b>	05.07.2026
<b>vsl. verfügbar ab:</b>	sofort
<b>Wichtiger Hinweis:</b>	*** Nur für Mitglieder***

