



Ihr Ansprechpartner:

Herr Kroke

Hausverwaltung Spandau

Telefon: (030) 322 911 318

E-Mail: SKroke@charlotte1907.de

Internet: <https://charlotte1907.de>

Ihre Notizen (z.B. *Besichtigungstermin*):

| | |
|---------------------------|--|
| Anschrift: | Michelstadter Weg 32, 13587 Berlin |
| Zimmer: | 1 1/2 |
| Wohnfläche: | ca. 57,96 m ² |
| Etage: | 1. OG |
| Nettokaltmiete: | 411,52 € |
| Nebenkosten kalt: | 104,33 € |
| Nebenkosten warm: | 92,74 € |
| Gesamtmiete: | 608,59 € warm |
| Ausstattung: | Bad mit Dusche, Keller |
| Heizungsart: | Zentral (Gas) |
| Warmwasser: | Heizungsanlage |
| Energiekennzahlen: | Verbrauch: 90,00 kWh/(m ² *a), Baujahr: 1950, Energieeffizienzklasse: C |
| WBS erforderlich: | Nein |
| Bewerbungsfrist: | 25.01.2026 |
| vsl. verfügbar ab: | 01.03.2026 |
| Wichtiger Hinweis: | ***Nur für Mitglieder*** |

